IDBI BANK
CIN: L65190MH2004GOI148838

આઈડીબીઆઈ બેંક લિ. - સાયન શાખા

મારૂતિ આર્કેડ-૧, દેલાડ પાટીયા, સાયન સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦

પરિશિષ્ટ -IV નિયમ - ૮(૧) **કબજા અંગેની નોટિસ** (સ્થાવર મિલ્કત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **આઈડીબીઆઈ બેંક લીમીટેડ** ના અધિકૃત અધિકારી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ વટહુકમ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૫૪ નો ૨૦૦૨) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ના રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વાંચતા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ તારીખ **૨૧.૦૭.૨૦૨૨** ડિમાન્ડ નોટીસ પાઠવી કરજદાર **શ્રી ભાવેશકુમાર દિનેશભાઈ ઉસ્દાદ (કરજદાર-કમ-મોર્ટગેજર) અને શ્રીમતી જલ્પાબેન ભાવેશકુમાર ઉસ્દાદ (સહ-કરજદાર)**ને નોટીસ માં દર્શાવેલ રકમ **રૂા. ૯,૭૦,૩૧૮.૦૦ (અંકે રૂપિયા નવ લાખ સીત્તેર હજાર ત્રણસો અઢાર પુરા) તા. ૧૦.૦૩.૨૦૨૨ ના રોજ** અને તેના પરનું વધુ વ્યાજ તા. ૧૧.૦૩.૨૦૨૨ થી રકમ અને ખર્ચ જ્યાં સુધી સંપૂર્ણ ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધી નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ભરપાઇ કરવા જણાવવામાં આવેલ.

તમો કરજદાર રકમ ચુકતે કરવામાં નિષ્ફળ થયેલ છે જેથી, આથી કરજદાર અને જાહેરજનતાને સુચિત કરવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનારે પેટા કલમ (૪) કાયદાની કલમ ૧૩ ની સુરક્ષા હિત અમલીકરણ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે નીચે જણાવેલ મિલકતનો **કબજો તા.૨૯.૦૫.૨૦૨૩** ના રોજ મેળવેલ છે.

કરજદાર તથા જાહેર જનતાને સદર મિલ્કત સંદર્ભે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે તેમજ જો કોઈ પણ વ્યવહાર કરશો તો સદર વ્યવહાર **આઈડીબીઆઈ બેંક લીમીટેડ** ની લેણી રકમ **રૂા. ૯,૭૦,૩૧૮.૦૦ (અંકે રૂપિયા નવ લાખ સીત્તેર હજાર ત્રણસો અઢાર પુરા) તા. ૧૦.૦૩.૨૦૨૨ ના રોજ** અને સંપૂર્ણ ચુકવણી ન થાય ત્યાં સુધી તેના પર વધુ વ્યાજ અને ખર્ચ.

કરજદારો મિલકત છોડાવવા ઉપલ્બધ સમય બાબતે એક્ટના સેકશન ૧૩ ના સબ-સેકશન (૮) ની જોગવાઇ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન

જમીનનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો અને ખેતી ના ભાગ નો સમાવેશ થાય છે તે સી -૧૮, હરિદર્શન સોસાયટી, શેખપુર ગામ પાસે, શેખપુર, વેલંજા રોડ અને સર્વે નં. ૩૪, બ્લોક નં. ૨૫, સાયન રેલ્વે સ્ટેશન, કામરેજ-૩૯૪૧૫૦ ખાતે આવેલ છે. જે શ્રી ભાવેશકુમાર દિનેશભાઈ ઉસ્દાદના છે. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ પ્લોટ નં. સી-૧૭, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. સી-૧૯, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. સી-૧૧, દક્ષિણઃ સોસાયટી રોડ.

નોંધઃ વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

તા.: ૨૯.૦૫.૨૦૨૩– સ્થળઃ સુરત — અધિકૃત અધિકારી, આઈડીબીઆઈ બેંક લિમિટેડ

---

pnb Punjab National Bank

પંજાબ નૈશનલ બૈંક punjab national bank

સર્કલ સસ્ત્ર ઓફિસ રાજકોટ (૮૩૦૪૦૦) : બીજો માળ, જે.પી. સેફાયર, રેસકોર્સ રીંગ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૧. ઈ-મેઈલ : cs8304@pnb.co.in

કબજા નોટિસ (અચલિત મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **પંજાબ નેશનલ બેંક** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) અને સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરી નિયમ ૮ ને વંચાણે લઇને **તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૩**ના રોજ નોટિસ ઇશ્યુ કરી, જેના ઉધારકર્તા **સોજીત્રા રીનાબેન દીપકભાઈ (સ્વ. શ્રી દીપકભાઈ સોજીત્રાના કાયદાકીય વારસદાર)** ને નોટિસમાં દર્શાવેલ બાકી લેણી રકમ **રૂા. ૧૩,૭૯,૪૮૬.૧૬/- (રૂપિયા તેર લાખ ઓગણએંસી હજાર ચારસો છયાસી અને સોળ પૈસા પુરા),** આ નોટિસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી આપવાની થાય છે.

ઉધારકર્તા સંપૂર્ણ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોય, ઉધારકર્તા/ જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનારે સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/ તેણીએ મળેલી સત્તાની રૂએ નિયમ ૮ વંચાણે લઈ નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો કબજો **તારીખ ૩૦ મે, ૨૦૨૩**ના રોજ લીધેલ છે.

ખાસ કરીને ઉધારકર્તા/ જામીનદાર અને જાહેર જનતાને સદરહુ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા સામે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને સદરહું મિલકત અંગેનો વ્યવહાર **પંજાબ નેશનલ બેંક** ની બાકી લેણી રકમ **રૂા. ૧૩,૭૯,૪૮૬.૧૬/- (રૂપિયા તેર લાખ ઓગણ એંસી હજાર ચારસો છયાસી અને સોળ પૈસા પુરા)** અને તેના ઉપરના વ્યાજ સહિતના બોજાને આધિન રહેશે.

સુરક્ષિત એસેટ્સને મુક્ત કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ માટે ઉધારકર્તાઓ/જામીનદારો/ ગીરોકર્તાઓનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

અચલિત મિલકતનું વર્ણન

પ્રાયમરી સિક્યુરીટી : બધા ભાગ અને અંશ સહિતની ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ રહેણાંક ફ્લેટ ધરાવતી મિલ્કત : જે ફ્લેટ નં. ૧૦૩, જેનો વિસ્તાર ૪૪-૪૪ સ્કે. મી. છે તે પહેલો માળ, 'વ્રજવાટીકા' એપાર્ટમેન્ટ, બિનખેતી લાયક પ્લોટ નં. ૪ અને ૫ ની ૪૬૪-૮૭ સ્કે. મી. જમીન ઉપર બંધાયેલ બિલ્ડીંગ, સર્વે નં. ૧૫ પૈકી, 'શ્રી શક્તિ નગર' તરીકે ઓળખાતો વિસ્તાર છે તે જોશીપરા, જુનાગઢ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ખાતે સ્થિત છે. **ચર્તુસિમા નીચે મુજબ છે :**

પૂર્વ બાજુ : કોમન પેસેજ, લીફ્ટ પેસેજ, ફ્લેટનો મુખ્ય દરવાજો
પશ્ચિમ બાજુ : માર્જીન સ્પેસ ત્યારપછી સર્વે નં. ૧૫/૨ની જમીન
ઉતર બાજુ : માર્જીન સ્પેસ ત્યારપછી જાહેર રસ્તો
દક્ષિણ બાજુ : ફ્લેટ નં. ૧૦૪, કોમન દિવાલ

તારીખ : ૩૦.૦૫.૨૦૨૩, સ્થળ : જૂનાગઢ — **અધિકૃત અધિકારી, ચીફ મેનેજર, પંજાબ નેશનલ બેંક**

---

punjab national bank
...the name you can BANK upon !

ઝોનલ સસ્ત્ર, અમદાવાદ.

સુધારો

આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે પંજાબ નેશનલ બેંકે મેસર્સ સોહમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડના ખાતામાં ૨૬.૦૫.૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણની સૂચના પ્રકાશિત કરી હતી, ઉપરોક્ત નોટીસનાં સંદર્ભમાં આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે ''ઓફિસ નંબર ૩૦૨-૩૦૩'' ને ''ઓફિસ નંબર ૩૦૨'' વાંચવામાં આવે છે. વધુમાં નોંધ લેશો કે ઉપરોક્ત મિલકત પર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના રૂા. ૫,૧૨,૫૧૫.૦૦ (રૂા. પાંચ લાખ બાર હજાર પાંચસો એક્કાવન) નો બોજો છે.

તા. ૩૦-૦૫-૨૦૨૩ — **રાજુ રામ જાખર**
સ્થળઃ અમદાવાદ — **અધિકૃત અધિકારી (9413360236)**

DECO-MICA LIMITED

Corporate Identify Number : L20299GJ1988PLCO10807
Regd. Office : 306, 3rd Floor, Iscon Mall, Star Bazar Building, Jodhpur Char Rasta, Ahmedabad - 380 015

EXTRACT STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023 (Rs. in Lacs)

Sr No	Particulars	Standalone				
		Quarter ended on 31/03/2023 Audited	Quarter ended on 31/12/2022 Unaudited	Quarter ended on 31/03/2022 Audited	For the Year ended on 31/03/2023 Audited	For the Year ended on 31/03/2022 Audited
1	Total Income from Operations (net)	1825.05	1835.68	2203.91	7907.89	7213.39
2	Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax	152.97	61.47	(4.07)	329.69	289.88
3	Net profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	101.99	43.68	(10.17)	228.22	202.45
4	Other Comprehensive Income /(Loss)	(8.16)	(0.80)	(5.85)	(8.67)	(0.65)
5	Paid Up Equity Share Capital (Face value of Rs.10/- each)	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00
6	Reserve (excluding Revaluation Reserves as shown in the Balance Sheet of previous year)	---	---	---	---	---
7	Earnings Per Share (Before & After extraordinary items) (Face Value of Rs.10/- each)					
	Basic : EPS (Rs.)	2.43	1.04	(0.24)	5.43	4.82
	Diluted : EPS (Rs.)	2.43	1.04	(0.24)	5.43	4.82

Note : (1) The above is an extract of the detailed format of Standalone Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Audited Financial Results are available on the Stock Exchange websites at www.bseindia.com and on Company's website at www.decomicaltd.com
(2) The above Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on Tuesday, 30th May 2023

By Order the Board of Directors For, **DECO-MICA LIMITED**
Place : Ahmedabad — **Mr. Vijaykumar D. Agarwal**
Date : 30/05/2023 — (Managing Director & CEO - DIN No : 01869337)

Palco Metals Limited

CIN:L27310GJ1960PLC000998
Reg. Off: 1715, Saiprasad Industrial Park-II, Besides Ramol Police Station, CTM- Ramol Road, Ramol, Ahmedabad-382449.
Tele Ph No; 9426078920 • **Email:**cs@palcometals.com • **Website:** www.palcometals.com

Extract of Financial Results For The Quarter And Year Ended On 31st March 2023

(Rs. In Lakh except as stated)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED		
		Quarter Ended 31.03.2022	Quarter Ended 31.03.2023	Year Ended 31.03.2023	Quarter Ended 31.03.2022	Quarter Ended 31.03.2023	Year Ended 31.03.2023
1	Total Income from Operations	38.88	6.84	11.38	4581.74	3227.89	16096.45
2	Net Profit for the period/year(before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	38.56	5.09	2.75	143.57	75.36	208.06
3	Net Profit for the period/year before tax (after Exceptional and/or extraordinary items/Associates)	38.56	5.09	2.75	143.57	75.36	208.06
4	Net Profit/(Loss) for the period/year after tax (after Exceptional and/or extraordinary items/Associates)	38.31	4.38	2.04	69.28	75.36	153.25
5	Total Comprehensive Income for the period/year [Comprising Profit/(Loss) for the period/year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Equity Share Capital	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00
7	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing and discontinued operations)- Basic & Diluted:	0.96	0.11	0.05	1.73	1.88	3.83
8	Other Equity excluding Revaluation Reserve	432.44	398.51	398.17	936.73	989.54	1166.51

Notes:
The above results were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board at its respective meeting held on 30thMay, 2023
The above is an extract of the detailed format of Quarterly / yearly results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results is available on the Stock Exchange website viz. www, bseindia.com & on the Company's website: www.palcometals.com

For and on Behalf of the Board
Palco Metals Limited
Sd/-
Kirankumar Agrawal
Managing Director (DIN: 00395934)

Date: - 1st June, 2023
Place:- Ahmedabad

DICABS DIAMOND POWER INFRASTRUCTURE LIMITED

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON 31ST MARCH, 2023 (₹ in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
	(Refer Notes below)	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1.	Total Income from Operations (net)	1,431.69	136.68	-	1,571.93	5.00
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	(1,362.25)	(1,544.59)	(2,338.93)	(4,287.87)	(2,540.34)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(1,362.25)	(1,544.59)	(2,338.93)	(4,287.87)	(2,540.34)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	(1,362.25)	(1,544.59)	(2,338.93)	(4,287.87)	(2,540.34)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1,362.25)	(1,544.59)	(2,338.93)	(4,287.87)	(2,540.34)
6.	Equity Share Capital (Face Value of ₹10/- per share) Other Equity	5,269.71	5,269.71	26,971.07	5,269.71	26,971.07
7.	Earning per share of ₹10/- each (from Continuing and Discontinuing Operations)					
	Basic (in ₹)	(2.59)	(2.93)	(0.87)	(8.14)	(0.94)
	Diluted (in ₹)	(2.59)	(2.93)	(0.87)	(8.14)	(0.94)

Notes:
1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company, in their respective meetings held on 30th May, 2023.
2. The above is an extract of the detailed format of quarter and year ended financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the financial results for the quarter and Year ended March 31, 2023 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the Company's website (http://www.dicabs.com).

By order of the Board of Directors,
For, Diamond Power Infrastructure Limited
AHMEDABAD
30 MAY, 2023 — **O. P. Tiwari - Whole Time Director** (DIN: 09729519) | **Aditya Nayak - CFO (Incharge)**

Regd. Office: Phase II, Village Vadadala, Taluka - Savli, Vadodara - 391520
Phone: +91-265-2284328 | Fax: +91-265-2280528
E-mail: tushar.lakhmapurkar@dicabs.com | www.dicabs.com | CIN:L31300GJ1992018198

GANGA FORGING LIMITED

CIN : L28910GJ1988PLC011694
Registered Office: Survey No. 55/1P6/P1/P1, Near Shree Stamping, Village: Sadak Pipaliya, Tal: Gondal, Dis: Rajkot 360 311, Gujarat, India
Email: gangaforging@yahoo.co.in, Phone: 84600 00435
Website: www.gangaforging.com

EXTRACT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON 31ST MARCH, 2023
(Rs. in lakhs except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		31-03-2023 (Audited)	31-12-2022 (Un-audited)	31-03-2022 (Audited)	31-03-2023 (Audited)	31-03-2022 (Audited)
1.	Total income from operations	844.30	813.24	746.76	3348.63	2934.54
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extra Ordinary items)	22.19	10.19	7.14	38.32	122.53
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/ or Extra Ordinary items)	56.36	10.19	7.24	88.14	197.34
4.	Net Profit / (Loss) for the period After Tax (after Exceptional and/ or Extra Ordinary items)	136.93	6.62	-89.14	165.71	103.44
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	139.68	6.62	-86.56	168.47	106.02
6.	Equity Share Capita	1059.64	1059.64	1059.64	1059.64	1059.64
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	273.78	105.32
8.	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted :	0.13	0.01	-0.08	0.16	0.10

Note:
1. The above audited financial results for the quarter and year ended 31st March, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and were thereafter approved by the Board of Directors of the Company held on 30.05.2023. The Statutory Auditors have expressed an unqualified audit opinion on the financial results for the year ended 31st March, 2023.
2. The financial results have been prepared in accordance with the applicable Indian Accounting Standards as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 and Amended Rules, 2016 and in terms of regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular dated 5th July, 2016.
3. The Company is engaged in the manufacturing of closed die forged products, and therefore, the Company's business fall within a single business segment. Hence, "Segment Reporting" is not applicable to the Company
4. Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the aforesaid Financial Results may be accessed on the company's website at www.gangaforge.com and may also be accessed at the website of the stock exchange where shares of the company are listed at www.nseindia.com.
5. The Corresponding figures of the previous year's /periods' have been regrouped/rearranged, whenever required. The statement includes the results for the quarter ended 31st March, 2023 and 31st March, 2022 in the balancing figure of the audited figure in respect of full financial year and the published year to date figures upto the third quarter of the respective financial year.

For and on behalf of Ganga Forging Limited
Sd/-
Hiralal Tilva
Chairman and Managing Director (DIN: 00022539)
Date : 30th, May 2023
Place : Sadak Pipaliya, Rajkot
Sale

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

રત્નાપાર્ક શાખાઃ પંચોલી હાઉસ, પ્રભાત ચોક, ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૧
ફોન : ૦૭૯ ૨૭૬૬૧૦૨૧
ઈ-મેલઃ r603@indianbank.co.in

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧) હેઠળ કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનારે **ઈન્ડિયન બેંક (અગાઉ અલાહાબાદ બેંક)ના** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ની (નિયમ ૩, ૮, ૯ સાથે વંચાતી) કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ **તા. ૧૬.૦૩.૨૦૨૩ ના રોજ** માંગણા નોટિસ જારી કરી દેવાદાર **શ્રી મુકેશ રામપ્રસાદ ખટીક અને શ્રીમતી આનંદીબેન રામપ્રસાદ ખટીક (દેવાદાર અને ગીરવેદાર)** ને નોટીસમાં જણાવેલ **તા. ૧૬.૦૩.૨૦૨૩ મુજબની રૂા. ૧૭,૪૮,૧૮૮/- (રૂપિયા સત્તર લાખ અડતાળીસ હજાર એકસો ઈઠ્યાશી પુરા)** તરીકેની રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદાર રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ જતાં આથી દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને આ નોટિસથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે કથિત નિયમોના નિયમ ૩, ૮, ૯ સાથે વંચાતી કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ નીચે દર્શાવેલી મિલકતનો **તારીખ ૨૫.૦૫.૨૦૨૩ ના રોજ કબજો** લઈ લીધો છે.

આથી ખાસ કરીને દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો **ઇન્ડિયન બેંક (અગાઉ અલાહાબાદ બેંક), રત્નાપાર્ક શાખા**ની **તા. ૨૫.૦૫.૨૦૨૩ મુજબની રૂા. ૧૭,૫૦,૬૭૪/- (રૂપિયા સત્તર લાખ પચાસ હજાર છસો ચુમ્બોતેર પુરા)** તરીકેની રકમ વત્તા તેના પરના ભવિષ્યના વ્યાજ અને ખર્ચા વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઈ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

શ્રી મુકેશ રામપ્રસાદ ખટીક ને શ્રીમતી આનંદીબેન રામપ્રસાદ ખટીકના નામે મોજે ઓઢવ, તાલુકા વટવા અને જીલ્લા-અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન ઉપ-જીલ્લા અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ) ખાતે સ્થિત ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૦૪ ના (૧૨૬૪૭ ચો.મી. માપના સર્વે નં. ૩૭૪ ને બદલે ફાળવાયેલ) ૭૫૮૮ ચો.મી. માપના ફાઇનલ પ્લોટ નં.૧૬ ની એન.એ.જમીન ધરાવતી તક્ષશીલા સ્કુલ પાસે, વિદ્યાનગર પાસે, ગોવર્ધન પાર્કની પાછળ, ઓઢવ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૧૫ ખાતે સરફેસ પેરેડાઈઝ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં કોમન સુવિધાઓ અને સગવડોની સાથે જમીનમાં અવિભાજીત હિસ્સા સહિત ૧૦૬.૩૦ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ) માપના ફ્લેટ નં. સી-૨૦૩ ખાતે સ્થિત રહેણાંક મિલકતના તે તમામ પીસ અને પાર્સલ. **મિલકતની ચતુઃસીમા : પૂર્વ :** સોસાયટીની સીમા, **પશ્ચિમ :** ફ્લેટ નં. સી/૨૦૪, **ઉત્તર :** ફ્લેટ નં.સી/૨૦૨, **દક્ષિણ :** ફ્લેટ નં.ડી/૨૦૨.

તારીખ : ૨૫.૦૫.૨૦૨૩ — **ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ : અમદાવાદ — **ઈન્ડિયન બેંક (અગાઉ અલાહાબાદ બેંક) વતી**

PUBLIC NOTICE

IN THE HIGH COURT OF GUJARAT AT AHMEDABAD
R/LETTERS PATENT APPEAL NO. 1150 OF 2022
IN
R/SPECIAL CIVIL APPLICATION NO. 15270 OF 2020

Fixed on: 19.06.2023
District: AHMEDABAD
DR. PRANAV H. SHETH, P-IN-P for the Appellant(S)

DR. PRANAV HARISHKUMAR SHETH .....Appellant(s)
Versus
AHMADBHAI ALLARAKHA PATEL AND ORS. .....Respondent(s)

To,
4. LAKHUBHAI LADHABHAI PATEL, GANESH SAW MILL, LATI BAZAR, GITA MANDIR, AHMEDABAD-380022.
6. HEMANG DHANSUKHBHAI TANNA, B-13, SUNDARAM TOWER, OPP. SUN & STEP CLUB, MEMNAGAR, AHMEDABAD - 380 052.

Take Notice that the Appellant above named having presented Letters Patent Appeal to this High Court, challenging the order dated 07/12/2021 passed by the Honourable Court (CORAM HONOURABLE MS. JUSTICE SANGEETA K. VISHEN) in R/Special Civil Application No. 15270 of 2020 and the same having been registered in this Court as LETTERS PATENT APPEAL No. 1150 of 2022 on 07/09/2022.

Whereas upon hearing the Civil Application [For Substitute Service] No. 2 of 2023 in R/Letters Patent Appeal No. 1150 of 2022, the Honourable Court (Coram: Honourable the Acting Chief Justice Mr. Justice A.J. Desai and Honourable Mr. Justice Biren Vaishnav) had on 02.05.2023 ordered to issue notice to serve the Respondent Nos. 4 and 6 by way of Public Notice by publishing in local newspaper having wide circulation in Ahmedabad District.

Take Notice that the hearing of the Letters Patent Appeal No. 1150 of 2022 will take place on 19th June, 2023 at 11 AM peremptorily in this Court for further hearing and if no appearance is made on your behalf, by yourself, your advocate or by someone authorised by law to act for you, it will be heard and determined in your absence.

Witness AJ DESAI Esquire the Acting Chief Justice at Ahmedabad aforesaid this 2nd Day of May, 2023.

SEAL
By the Court
(A.B. THAKAR)
Assistant Registrar

IDBI BANK
CIN: L65190MH2004GOI148838

આઈડીબીઆઈ બેંક લિ. - રાંદેર રોડ શાખા

હરિઓમ કોમ્પ્લેક્સ, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંકની બાજુમાં, અડાજણ પાટિયા, રાંદેર રોડ, સુરત:૩૯૫૦૦૯

પરિશિષ્ટ -IV નિયમ - ૮(૧) **કબજા અંગેની નોટિસ** (સ્થાવર મિલ્કત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **આઈડીબીઆઈ બેંક લીમીટેડ** ના અધિકૃત અધિકારી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ વટહુકમ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૫૪ નો ૨૦૦૨) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ના રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વાંચતા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ તારીખ **૨૫.૦૧.૨૦૨૩** ડિમાન્ડ નોટીસ પાઠવી કરજદાર **શ્રી. શિરોયા બટુકભાઈ મગનલાલ અને શ્રીમતી. શિરોયા શર્મિલાબેન બટુકભાઈ** ને નોટીસ માં દર્શાવેલ રકમ **રૂા. ૩૧,૦૬,૬૬૩/- (અંકે રૂપિયા એકત્રીસ લાખ છ હજાર છસો તેસઠ પુરા)** અને તેના પર નું વ્યાજ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ભરપાઇ કરવા જણાવવામાં આવેલ.

તમો કરજદાર રકમ ચુકતે કરવામાં નિષ્ફળ થયેલ છે જેથી, આથી કરજદાર અને જાહેરજનતાને સુચિત કરવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનારે પેટા કલમ (૪) કાયદાની કલમ ૧૩ ની સુરક્ષા હિત અમલીકરણ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે નીચે જણાવેલ મિલકતનો **કબજો તા.૨૯.૦૫.૨૦૨૩** ના રોજ મેળવેલ છે. દેખરેખને કારણે અગાઉની કબજાની નોટિસ (તારીખ ૧૫ એપ્રિલ, ૨૦૨૩)નું પ્રકાશન કરવામાં આવ્યું ન હતું અને તેથી તેને સુધારવા માટે વર્તમાન કબજાની નોટિસ ફરીથી જારી કરવામાં આવે છે.

કરજદાર તથા જાહેર જનતાને સદર મિલ્કત સંદર્ભે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે તેમજ જો કોઈ પણ વ્યવહાર કરશો તો સદર વ્યવહાર **આઈડીબીઆઈ બેંક લીમીટેડ** ની લેણી રકમ **રૂા. ૩૧,૦૬,૬૬૩/- (અંકે રૂપિયા એકત્રીસ લાખ છ હજાર છસો તેસઠ પુરા)** અને તેના પરનું વ્યાજ.

કરજદારો મિલકત છોડાવવા ઉપલ્બધ સમય બાબતે એક્ટના સેકશન ૧૩ ના સબ-સેકશન (૮) ની જોગવાઇ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન

જમીનનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો અને ખેતી ના ભાગ નો સમાવેશ થાય છે તે પ્લોટ નં. ૭૩, શિવ કુટીર, પંચદેવ સ્વામિનારાયણ મંદિર પાસે, શેખપુર-કુડસદ રોડ, મોજેઃ કુડસદ, સુરત-૩૯૪૧૧૦, ગુજરાત રાજ્યમાં. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુ સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૫૪, દક્ષિણઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૭૪, ઉત્તરઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૭૨.

તેના પરની તમામ ઈમારતો અને માળખાં અને પૃથ્વી સાથે જોડાયેલ તમામ પ્લાન્ટ અને મશીનરી સાથે અથવા પૃથ્વી સાથે જોડાયેલ કોઈપણ વસ્તુ સાથે કાયમી ધોરણે જોડાયેલ છે.

નોંધઃ વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

તા.: ૨૯.૦૫.૨૦૨૩– સ્થળઃ સુરત — અધિકૃત અ